



SYNDICAT MIXTE OPERATEUR FONCIER SUR L'ILE DE RE (Siren : 251704383)

## FICHE SIGNALÉTIQUE BANATIC

**Données générales**

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Nature juridique    | Syndicat mixte ouvert |
| Syndicat à la carte | non                   |
| Commune siège       | Le Bois-Plage-en-Ré   |
| Arrondissement      | Rochelle              |
| Département         | Charente-Maritime     |
| Interdépartemental  | non                   |

**Date de création**

|                  |            |
|------------------|------------|
| Date de création | 24/03/1986 |
| Date d'effet     | 24/03/1986 |

**Organe délibérant**

|                                |                                          |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| Mode de répartition des sièges | Nombre de sièges dépend de la population |
| Nom du président               | M. Jean-Louis OLIVIER                    |

**Coordonnées du siège**

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Complément d'adresse du siège  | CDC de L'ile de Ré        |
| Numéro et libellé dans la voie | 5, rue de la Blanche      |
| Distribution spéciale          |                           |
| Code postal - Ville            | 17580 LE BOIS PLAGE EN RE |
| Téléphone                      | 05 46 09 00 97            |
| Fax                            | 05 46 09 01 86            |
| Courriel                       | cdc@cc-iledere.fr         |
| Site internet                  |                           |

**Profil financier**

|                                                     |                                       |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Mode de financement                                 | Contributions budgétaires des membres |
| Bonification de la DGF                              | non                                   |
| Dotation de solidarité communautaire (DSC)          | non                                   |
| Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM)      | non                                   |
| Autre taxe                                          | non                                   |
| Redevance d'enlèvement des ordures ménagères (REOM) | non                                   |
| Autre redevance                                     | non                                   |

**Population**

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Population totale regroupée | 18 101 |
| Densité moyenne             | 209,45 |

## Périmètres

Nombre total de membres : 6

- Dont 3 communes membres :

| Dept | Commune (N° SIREN)             | Population |
|------|--------------------------------|------------|
| 17   | Ars-en-Ré (211700190)          | 1 314      |
| 17   | Les Portes-en-Ré (211702865)   | 624        |
| 17   | Sainte-Marie-de-Ré (211703608) | 3 376      |

- Dont 1 groupement membre :

| Dept | Groupement (N° SIREN)         | Nature juridique |
|------|-------------------------------|------------------|
| 17   | CC de l'Ile de Ré (241700459) | CC               |

- Dont 2 organismes publics :

| Organismes adhérant au groupement               |  |
|-------------------------------------------------|--|
| CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE (181700022)  |  |
| DEPARTEMENT DE LA CHARENTE-MARITIME (221700016) |  |

## Compétences

Nombre total de compétences exercées : 3

| Compétences exercées par le groupement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aménagement de l'espace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| - Schéma de secteur<br>Ce syndicat a pour objet, dans le cadre des orientations du Schéma Directeur et sans préjudice du respect intégral des droits des communes: - de définir, proposer, harmoniser les politiques foncières destinées à maîtriser le développement urbain de l'Ile de Ré; coordonner à cet effet l'intervention des divers intervenants fonciers sur l'espace naturel; - d'assurer, à leur demande, une assistance technique aux différents partenaires, dans la mise en oeuvre de leurs propres politiques foncières et notamment les communes dans leur action de regroupement de parcelles "campées" en espaces naturels; - de mobiliser pour ces objets les ressources nécessaires; |
| - Constitution de réserves foncières<br>Ce syndicat a pour objet, dans le cadre des orientations du Schéma Directeur et sans préjudice du respect intégral des droits des communes: - dans le même but, de constituer et gérer des réserves foncières. La constitution de ces réserves pourra être réalisée: * soit par acquisition amiables; * soit en exerçant par délégation, les droits de préemption des collectivités ou Etablissements Publics titulaires; * soit sur demande expresse des communes adhérentes.                                                                                                                                                                                     |
| Autres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| - Autres<br>Ce syndicat a pour objet, dans le cadre des orientations du Schéma Directeur et sans préjudice du respect intégral des droits des communes: - de définir, proposer, harmoniser les politiques foncières destinées à maîtriser le développement urbain de l'Ile de Ré; coordonner à cet effet l'intervention des divers intervenants fonciers sur l'espace naturel; - d'assurer, à leur demande, une assistance technique aux différents partenaires, dans la mise en oeuvre de leurs propres politiques foncières et notamment les communes dans leur action de regroupement de parcelles "campées" en espaces naturels; - de                                                                  |

*mobiliser pour ces objets les ressources nécessaires.*

## **Adhésion à des groupements**

Pas d'adhésion à un groupement

Sources : DGCL, BANATIC / Insee, RP (population totale légale en vigueur en 2015 - millésimée 2012)